

**ÚPRAVA PROSTORU PŘED ŽEROTÍNSKÝM
ZÁMKEM V NOVÉM JIČÍNĚ
parcela č. 38, k.ú. Nový Jičín – Město**

SO 01 – zpevněné plochy, schodiště a rampy

OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (Vyhláška 146/2008 Sb.)

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnné řešení stavby
- C. Stavební část
- D. Technologická část (nevyskytuje se)
- E. Zásady organizace výstavby
- F. Doklady

CELKOVÝ SEZNAM PŘÍLOH

- A. Průvodní zpráva

- B. Souhrnné řešení stavby

Situace širších vztahů

B.1	Situace stavby - zákres do KN	M 1:500
-----	-------------------------------	---------

- C. Stavební část

C.1. Objekty pozemních komunikací (chodník)

C.1.1. Technická zpráva

C.1.2. Výkresy:

C.1.2.1.	Situace, použité materiály	M 1:100
----------	----------------------------	---------

C.1.2.2.	Vzorové řezy (podélný, příčný)	M 1:50
----------	--------------------------------	--------

C.1.2.3.	Půdorys prostranství	M 1:50
----------	----------------------	--------

C.1.2.4.	Výkres kašny	M 1:50
----------	--------------	--------

C.1.2.5.	Půdorys základů	M 1:50
----------	-----------------	--------

- D. Technologická část (nevyskytuje se)

- E. Zásady organizace výstavby

- F. Doklady

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje

Název akce:	ÚPRAVA PROSTORU PŘED ŽEROTÍNSKÝM ZÁMKEM V NOVÉM JIČÍNĚ parcela č. 38, k.ú. Nový Jičín – Město SO 01 – zpevněné plochy, schodiště a rampy
Investor:	Město nový Jičín, Masarykovo nám. 1, 741 11, Nový Jičín
Zpracovatel PD:	ARCHITRÁV s.r.o., IČO: CZ 25382951 Ing.arch. Ivo Domorák - ČKA 02 972 – autorizovaný architekt Nerudova 28, 741 01 Nový Jičín
Katastrální území:	k.ú. Nový Jičín - Město
Stupeň dokumentace:	DSP

Dokumentace pro realizaci je zpracována v souladu s vyhláškou 146/2008 Sb.

2. Základní údaje o stavbě

a. Stručný popis stavby, její funkce a umístění

Předmětem dokumentace je úprava prostranstvím před vstupem do Žerotínského zámku, (naproti hotelu Praha). Řešené prostranství je z jedné strany ohraničené hradební zdí. Území se nachází v centru Nového Jičína v blízkosti náměstí, v městské památkové rezervaci. Současný stav prostoru odpovídá době svého vzniku (70. - 80. léta 20. století), jak z hlediska estetiky, ale také technického stavu.

Nové řešení předpokládá úplné odstranění všech stávajících stavebních prvků v řešeném prostoru (vodní plocha včetně technologie, schodiště, zpevněné plochy). Současný vzhled prostoru je poplatný době svého vzniku a v současnosti je již zcela nevyhovující. Rovněž použité materiály jsou naprosto nevhodné a nekorespondují s okolní historickou architekturou. Také technický stav dlažeb, vodní plochy a městského mobiliáře je špatný.

Dokumentace navrhuje vytvořit vstup do zámku zcela nově, v nových materiálech. Návrh se snaží v co největší míře zachovat stávající zeleň, jak co se týká plochy, tak stávající výsadby. Prostor je řešen jako symetrický s kruhovou kašnou a centrálním kruhovým náměstíčkem na ose, která prochází vstupní branou do zámku. Vstup do zámku je řešen centrálním schodištěm k němuž po obou stranách směřují půlkruhové rampy vymezující prostor. Rampy mají na vnitřní straně kamennou opěrnou zídku, ke které jsou situovány lavičky. Tyto rampy (chodníkové těleso) jsou navrženy v souladu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Na kamenné zídce bude umístěno nepřímé osvětlení prostoru. Zídka bude provedena z přírodního kamene, případně z betonového monolitu s obkladem z přírodního kamene. Z vnější strany ramp bude terén plynule vysvahován. Podél pravé rampy budou v trávníku umístěny reflektory nasvětlující kamennou hradební zeď.

U vstupu, v ose prostoru, je navržena výsadba dvou nových stromů a umístění dvou lamp veřejného osvětlení (stejný typ, který je již v prostoru použit). Kolem kašny a na rampách je navržena kamenná velkoplošná dlažba (žulová dlažba rozměru 40x40-60cm) s žulovými obrubníky. V ploše dlažby je uvažováno s osvětlením kašny.

Hlavní schodiště na nádvoří zámku bude řešeno jako betonové s obkladem z řezané žuly.

Umístění stavby - parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí:

<u>Katastrální území</u>	<u>parc. č.</u>	<u>druh pozemku</u>
Nový Jičín-město	st. 38	zastavěná plocha a nádvoří

b. Předpokládaný průběh stavby

Stavba bude realizována jako celek se zahájením a s ukončením v jednom roce.

c. Vazby na regulační plány a územní plán

Navrhovaná stavba je v souladu s platným územním plánem města Nový Jičín.

d. Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití

Předmětem dokumentace je úprava prostranstvím před vstupem do Žerotínského zámku. Řešené prostranství je z jedné strany ohraničené hradební zdí. Území se nachází v centru Nového Jičína v blízkosti náměstí, v městské památkové rezervaci. Stávající vstup do zámku je řešen jako zpevněná plocha s vodním prvkem a schodištěm ústícím do brány zámku. Současný stav prostoru odpovídá době svého vzniku (70. - 80. léta 20. století), jak z hlediska estetiky, ale také technického stavu.

e. Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí

Charakter stavby a jejího provozu nebude mít negativní dopad na krajinu ani životní prostředí

f. Celkový dopad stavby na dotčené území

Příjezd na stavební pozemek bude zajištěn po stávajících komunikacích (ulice Lidická). Přeložky inženýrských sítí se u této stavby nevyskytují. Samotná stavba nevyžaduje napojení na zdroje vody a energií. Po dokončení stavby dojde k celkovému zkulturnění řešeného prostoru.

3. Přehled výchozích podkladů a průzkumů

a. Na stavbu bylo stavebním úřadem v Novém Jičíně vydáno územní rozhodnutí

b. regulační plány, územní plán, územně plánovací informace

V daném území existuje schválená územně plánovací dokumentace – územní plán města Nový Jičín. Stavba se nachází v městské památkové rezervaci.

c. Mapové podklady, zaměření území

Pro projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení byly použity tyto mapové podklady:

- geodetické zaměření v elektronické podobě (podklad od investora stavby)
- snímek z KN

d. dopravní průzkum

Vzhledem k rozsahu stavby (chodník nepřiléhající k tělesu komunikace) nebylo nutné provádět dopravní průzkum.

e. Geotechnický a hydrogeologický a korozní průzkum

Pro projektovou dokumentaci nebyly tyto průzkumy nutné

f. Diagnostický průzkum konstrukcí

Nebyl nutný. Stávající konstrukce budou nahrazeny novými.

g. Hydrometeorologické, hydrologické údaje

Pro účely projektu pro stavební povolení byly hydrologické údaje převzaty z DÚR

h. Klimatologické údaje

Nebyly nutné

i. Stavebně historický průzkum

Není nutný, stavba (schodiště, zpevněná plocha a vodní prvek) není kulturní památkou

4. Členění stavby

Dokumentace pro stavební povolení je v souladu s DÚR. Jedná se o jednoduchou stavbu, která nevyžaduje členění na stavební objekty.

5. Podmínky realizace stavby

a. Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků

Nejsou v současné době známy a u stavby nebude nutná koordinace s jinou stavbou.

b. Uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinavosti

Jedná se o jednoduchou stavbu bez zvláštních nároků na koordinaci.

c. zajištění přístupu na stavbu

Příjezd na stavební pozemek bude zajištěn po stávající komunikaci na ulici Lidická.

d. Dopravní omezení , objížděky a výluky v dopravě

Během stavby nebudou zřizovány objížděky ani uzávěry v silničním provozu.

6. Přehled budoucích vlastníků a správců

a. Vlastníkem stavby bude město Nový Jičín

7. Předávání části stavby do užívání

Stavba bude předána jako celek, po celkové kolaudaci

8. Souhrnný technický popis stavby

Vstup do zámku je řešen centrálním schodištěm k němuž po obou stranách směřují půlkruhové rampy vymezující prostor. Rampy mají na vnitřní straně kamennou opěrnou zídku. Tyto rampy (chodníkové těleso) jsou navrženy v souladu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Na kamenné zídce bude umístěno nepřímé osvětlení prostoru. Zídka bude provedena z betonového monolitu s obkladem z přírodního kamene. Z vnější strany ramp bude terén plynule vysvahován. Podél pravé rampy budou v trávníku umístěny reflektory nasvětlující kamennou hradební zeď.

U vstupu, v ose prostoru, je navržena výsadba dvou nových stromů a umístění dvou lamp veřejného osvětlení (stejný typ, který je již v prostoru použit). Kolem kašny a na rampách je navržena kamenná velkoplošná dlažba (žulová dlažba rozměru 40x40-60cm) s žulovými obrubníky. V ploše dlažby je uvažováno s osvětlením kašny. Hlavní schodiště na nádvoří zámku bude řešeno jako kamenné, buď přímo z žulových schodišťových stupňů nebo jako betonové s obkladem z řezané žuly.

Skladby konstrukcí zpevněné plochy kolem vodního prvku i ramp (chodníků) jsou navrženy jako pochozí. **Zemní plán pro konstrukci chodníku je nutno hutnit dle ČSN 72 1006 na minimální hodnotu modulu přetvárnosti $E_{def2}=30\text{MPa}!!$**

Navrhovaná skladba konstrukce rampy (chodníku):

- žulová dlažba - rozměry 40x40 až 40x60cm, tloušťka 60 mm
- kladecí lože, frakce 4-8 , tloušťka 30 mm
- stabilizační vrstva, frakce 8-16, tloušťka 60 mm
- mrazuvzdorná vrstva, frakce 16-32, tloušťka 100 mm
- rostlý terén
- skladba celkem 250 mm

Navrhovaná skladba zpevněné plochy kolem vodního prvku:

- žulová dlažba (desky) - rozměry 40x40 až 40x60cm, tloušťka 60 mm
- kladecí vrstva ze suché vápenné malty MV5 tl. 40 mm
- šterkodrt frakce 4-32 mm tl. 200 mm (ČSN 736126)
- rostlý terén
- skladba celkem 300 mm

Ze strany travnatého pásu je navržen žulový obrubník obrubník (rozměry: 100/200/500mm). do betonové opěrky.

9. Výsledky a závěry z podkladů a průzkumů

Podklady a průzkumy zajišťované před zahájením prací na projektu byly do projektu zapracovány. Jednalo se především o průzkumy umístění inženýrských sítí.

10. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky

Stavba respektuje ochranná pásma stávajících inženýrských sítí, tak jak je uvedeno ve vyjádřeních jednotlivých správců. Stavba se nenachází v zátopovém ani chráněném území. Stavba se nachází v městské památkové rezervaci.

11. Zásah stavby do území

a. Bourací práce - jedná se především o odstranění stávajících konstrukcí zpevněných ploch a betonové konstrukce vodního prvku.

b. Kácení dřevin rostoucích mimo les – návrh umístění chodníku se snaží v co největší míře respektovat stávající vzrostlou zeleň, kácení není navrženo.

c. Zásah do zemědělského půdního fondu – stavba není umístěna na pozemcích zemědělského půdního fondu

d. Zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa – nedojde k zásahu do pozemků plnicích funkcí lesa

e. Zásah do jiných pozemků – stavba je umístěna pouze na pozemcích investora

12. Nároky stavby na zdroje a energie

Stavba nevyžaduje napojení na žádnou technickou infrastrukturu, jedná se stavbu zpevněných ploch a chodníku bez nároku na energie.

13. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci na zdraví a životní prostředí

Realizací stavby nedojde ke zhoršení životního prostředí v dané lokalitě.

Odpady z výstavby budou zahrnovat především demolovaný materiál ze stávajících zpevněných ploch (asfalt, kamenivo, zemina). Nakládání s těmito odpady bude zajišťovat dodavatel stavby společně se specializovanými firmami oprávněnými k nakládání s odpady dle platného zákona č. 185/2001 Sb o odpadech. Podle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanovuje Katalog odpadů, jsou odpady vzniklé při provádění této stavby zařazeny odpadní obaly a stavební a demoliční odpady do následujících kategorií:

- 15 Odpadní obaly, absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy
 - 15 01 Odpadní obaly
 - 15 01 01 Papírové a lepenkové obaly
 - 15 01 02 Plastové obaly
 - 15 01 03 Dřevěné obaly
 - 15 01 04 Kovové obaly
- 17 Stavební a demoliční odpady (včetně zeminy z kontaminovaných míst)
 - 17 01 Beton, cihly, tašky a keramika
 - 17 01 01 Beton
 - 17 01 02 Cihly
 - 17 02 01 Dřevo
 - 17 02 02 Sklo
 - 17 02 03 Plasty
 - 17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 04 05 Železo a ocel

17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

14. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

Mechanická odolnost a stabilita je dána použitím běžných materiálů používaných u dopravních staveb.

Stavba nemá nároky na požární zabezpečení. Umožnění zásahu požárních jednotek je shodné s dnešním stavem

Charakter stavby nevyvolá nároky na ochranu proti negativním účinkům hluku.

Průkazem, že obecné požadavky na užitné vlastnosti budoucího stavebního řešení jsou splněny, vyplývají z použitých norem ČSN a technologických pravidel použitých při zpracování projektu.

15. Další požadavky

Nejsou dokumentovány.

B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Situace širších vztahů

1. Situace na podkladě pozemkové mapy

B.1 Situace stavby - zákres do KN - je zpracována na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:500

2. Situace koordinační

B.2 koordinační situace - je zpracována na podkladě podrobného geodetického zaměření v měřítku 1: 100 (polohopis a výškopis), v situaci je zakreslena stavební část – chodník (rampy) a také související stavby (vodní prvek, zpevněné plochy).

3. Bilance zemních prací

Návrh chodníku - rampy se snaží v co největší míře respektovat stávající terén (výškové úrovně, spády, atd.), proto nebude docházet k velkým přesunům zeminy. Veškerá zemina vzniklá při výkopech bude použita v místě stavby.

4. Zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

Navržené řešení stavby splňuje požadavky, které vyplývají z vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Předmětem projektové dokumentace je vybudování bezbariérového přístupu do zámku. Jedná se o vybudování dvou polokruhových ramp, které budou končit nad přístupovým schodištěm. Rampy s minimálním sklonem mají navrženou šířku 1500mm. Po celé délce chodníku (rampy) je navržena umělá vodící linie, kterou tvoří obrubník, který je zvýšen o 60mm nad niveletu chodníku. Z vnitřní strany bude rampy ohraničovat zídka, která bude zvýšena kovovým zábradlím o 500mm nad úroveň chodníku.

5. Plán kontrolních prohlídek

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby jsou navrhovány termíny prohlídek v tomto rozsahu:

- po vytýčení stavby a podzemních vedení
- po provedení hrubých terenních úprav a po uložení obrubníků
- po provedení finálních povrchů (žulová dlažba) - před kolaudací

6. Investiční náklad

Investiční náklad stavební části projektu (zpevněné plochy, chodník - rampy) je cca 1.500.000 Kč bez DPH

C. STAVEBNÍ ČÁST

C.1.1. Technická zpráva

Předmětem projektové dokumentace je vybudování bezbariérového přístupu do zámku. Jedná se o vybudování dvou polokruhových ramp, které budou končit nad přístupovým schodištěm. Rampy s minimálním sklonem mají navrženou šířku 1500mm. Po celé délce chodníku (rampy) je navržena umělá vodící linie, kterou tvoří obrubník, který je zvýšen o 60mm nad niveletu chodníku. Z vnitřní strany bude rampy ohraničovat zídka, která bude zvýšena kovovým zábradlím o 500mm nad úroveň chodníku.

Na kamenné zídce bude umístěno nepřímé osvětlení prostoru. Zídka bude provedena z betonového monolitu s obkladem z přírodního kamene. Z vnější strany ramp bude terén plynule vysvahován. Podél pravé rampy budou v trávníku umístěny reflektory nasvětlující kamennou hradební zeď.

U vstupu, v ose prostoru, je navržena výsadba dvou nových stromů a umístění dvou lamp veřejného osvětlení (stejný typ, který je již v prostoru použit). Kolem kašny a na rampách je navržena kamenná velkoplošná dlažba (žulová dlažba rozměru 40x40-60cm) s žulovými obrubníky. V ploše dlažby je uvažováno s osvětlením kašny. Hlavní schodiště na nádvoří zámku bude řešeno jako kamenné, buď přímo z žulových schodišťových stupňů nebo jako betonové s obkladem z řezané žuly.

Skladby konstrukcí zpevněné plochy kolem vodního prvku i ramp (chodníků) jsou navrženy jako pochozí. Zemní plán pro konstrukci chodníku je nutno hutnit dle ČSN 72 1006 na minimální hodnotu modulu přetvárnosti $E_{def2}=30\text{MPa}$.

Navrhovaná skladba konstrukce rampy (chodníku):

- žulová dlažba - rozměry 40x40 až 40x60cm, tloušťka 60 mm
- kladecí lože, frakce 4-8 , tloušťka 30 mm
- stabilizační vrstva, frakce 8-16, tloušťka 60 mm
- mrazuvzdorná vrstva, frakce 16-32, tloušťka 100 mm
- rostlý terén
- skladba celkem 250 mm

Navrhovaná skladba zpevněné plochy kolem vodního prvku:

- žulová dlažba (desky) - rozměry 40x40 až 40x60cm, tloušťka 60 mm
- kladecí vrstva ze suché vápenné malty MV5 tl. 40 mm
- šterkodrt frakce 4-32 mm tl. 200 mm (ČSN 736126)
- rostlý terén
- skladba celkem 300 mm

Ze strany travnatého pásu je navržen žulový obrubník obrubník (rozměry: 100/200/500mm). do betonové opěrky.

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Seznam příloh :

Technická zpráva

a. Charakteristika a celkové uspořádání staveniště včetně jeho odvodnění

Staveniště bude pouze prostranstvím před vstupem do Žerotínského zámku, parcela č.38, která je v majetku investora. Pro dočasné skladování stavebního materiálu a stavební techniky budou sloužit pouze výše zmíněný pozemek. Před samotným zahájením výstavby bude celá zájmová lokalita označena tabulí dle stavebního zákona. Budou označeny hranice staveniště, které bude oploceno včetně osazení vjezdových vrat. Dle vyhlášky č. 324/1990Sb. bude oplocení provedeno do min. výšky 1 800 mm. Vjezd, popřípadě vjezdy na staveniště budou označeny bezpečnostními tabulemi s možností uzamčení. Zařízení staveniště bude výhradně na pozemcích investora.

Odvodnění staveniště - srážkové vody budou likvidovány vsakem do travního porostu přímo na pozemku.

b. Stanovení obvodu staveniště a údaje o pozemcích staveniště

Je shodné s rozsahem stavby, který je dokumentován v rámci koordinační situace stavby obsažené v příloze „A“, a příloze „B“.

c. Zásady návrhu ZS staveniště

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby není navrženo stálé zařízení staveniště

d. Návrh postupu a provádění stavby

V první fázi stavby dojde k odstranění všech stávajících konstrukcí (zpevněné plochy, vodní prvek, betonové konstrukce). Následně budou vybudovány půlkruhové opěrné zídky. K těmto zídkám bude dosypána hutněná zemina tvořící podklad budoucích ramp. Náspy budou plynule vysvahovány do stávajícího terénu. Na náspech bude vytvořena konstrukce chodníkového tělesa.

e. Objekty , které je nutno uvést samostatně do provozu.

Stavba bude provedena a uvedena do provozu jako jeden celek.

f. Možné napojení na zdroje energií

Stavba napojení na zdroje energie nevyžaduje.

g. Možnosti nakládání s odpady

Odvoz vybouraných hmot a přebytečné zeminy z výkopů bude ukládán na skládky. Ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb.o odpadech a vyhlášky č. 381/2001 se na stavbě budou vyskytovat pouze odpad č. 170504 .

h. Přístupy na staveniště (vjezdy a výjezdy)

Příjezd na stavební pozemek bude zajištěn po stávajících komunikacích (ulice Lidická).

i. Požadavky na zabezpečení a ochranu staveniště

Na staveništi se nebudou vyskytovat třetí osoby, stavba bude vymezena oplocením případně mobilními zábranami. Zhotovitel stavby zajišťuje dodržení podmínek ve smyslu NV č. 591/2006 Sb., příloha č. 1 a ve smyslu zákona 309 /2009 Sb.

j. Zvláštní požadavky na provádění stavby , které vyžadují bezpečnostní opatření

Nejsou

k. Návrh řešení dopravy během výstavby

Bude vedena podle přechodného DZ a řízení dle provizorní SSZ.

l. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Nad rámec zákonných předpisů což jsou zákon č. 309/2006 Sb a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. další zvláštní požadavky nejsou.

Zadavatel stavby dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. zajistí, aby před zahájením stavby byl zpracován plán BOZP. Povinnost zadavatele stavby je určit koordinátora stavby jehož činnost a rozsah pravomocí se řídí NV č. 591/2006 Sb. Především podle přílohy č. 5 NV se to bude týkat bodů č. 6 a 11.